

Общество с ограниченной ответственностью «Торговая Территория»

ОГРН 1156196060360, ИНН 6168083135

ООО «Торговая территория», действующее на основании Государственного контракта № 03/19 от 29.01.2019 от имени Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Крым и городе Севастополе (далее МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе) и являющееся в соответствии с распоряжениями МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе организатором торгов, сообщает о приостановлении торгов согласно уведомления №8/3025с от 13.08.2019г. управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю по лоту:

Лот № 2: нежилое здание, пл. 170.1 кв. м., принадлежащее ПАО «Клиринговый дом» (Поручение МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе от 15.07.2019 № 01/42). Адрес (местоположение) объекта: г. Севастополь, ул. Сенявина, 7. Минимальная начальная цена 6955902 рублей. Сумма задатка 3477951 рублей. Минимальная начальная цена указана без учета НДС, при заключении договора купли-продажи применяется НДС.

Генеральный директор _____/Пахомов В.А./
ООО «Торговая Территория»

14.08.2019

ООО «Торговая территория», действующее на основании Государственного контракта № 03/19 от 29.01.2019 от имени Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Крым и городе Севастополе (далее МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе) и являющееся в соответствии с распоряжениями МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе организатором торгов, сообщает о возобновлении торгов, опубликованных в газете Севастопольские известия №27 (2028) от 20.07.2019 по продаже **лота №2**: нежилое здание, пл. 170.1 кв. м., принадлежащее ПАО «Клиринговый дом» (Поручение МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе от 15.07.2019 № 01/42). Адрес (местоположение) объекта: г. Севастополь, ул. Сенявина, 7. Минимальная начальная цена без учета НДС 6955902,00 рублей. Минимальная начальная цена с учетом НДС 20% - 8347082,40 рублей. Сумма задатка 3477951,00 рублей без НДС.

Торги были приостановлены 14.08.2019 г. на основании уведомления №8/3025с от 13.08.2019 г. Федеральной антимонопольной службой по Республике Крым и городу Севастополю.

В соответствии с решением от 05.09.2019 г. Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 – ФЗ «О защите конкуренции», выдано предписание №8/3438с от 05.09.2019 г. Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю.

Возобновление приема заявок и задатков с 28.09.2019 00-00 час. Заявки подаются претендентами в электронной форме на сайте electronrtorg.ru оператора электронной площадки ООО «Территория Электронных Торгов». Окончание приема заявок 07.10.2019 в 00-00 час. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников с закрытой формой предложений по цене.

Вскрытие ценовых предложений, определение победителя торгов 11.10.2019 в 10-00 в электронной форме на сайте electronrtorg.ru оператора электронной площадки ООО «Территория Электронных Торгов». Протокол размещается на сайте electronrtorg.ru в течение 1 дня. Задаток вносится одним платежом, в сроки и порядке, установленные договором о задатке, размещенном на сайте www.electronrtorg.ru, на счет Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Крым и городе Севастополе: ИНН 9102249875 КПП 910201001, получатель: МТУ Росимущества в Республике Крым и городе Севастополе, л/с 05751F93040, р/с 40302810635101000001 в Отделение по Республике Крым Южного главного управления Центрального банка Российской Федерации, БИК 043510001, ОКТМО 35701000, КБК 0. Назначение платежа: средства, поступающие во временное распоряжение, оплата задатка (дата торгов, № лота, наименование лота). Сумма задатка должна поступить в полном объеме на счет организатора аукциона до даты окончания приема заявок.

Правительство Севастополя Управление Государственной регистрации права и кадастра Севастополя (СЕВРЕЕСТР) письмом №19/5457 от 06.08.2019 г. уведомляет, что в архивах Главного управления Госземагентства Украины в г. Севастополе и Регистрационной службы Главного управления юстиции Украины в г. Севастополе архивные сведения на земельный участок, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Сенявина, 7, отсутствуют.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, зарегистрированные на ЭТП «Территория Электронных Торгов» (сайт electronrtorg.ru), и представившие в оговоренный в информационном сообщении срок оформленные надлежащим образом следующие документы: 1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме; 2. Договор о задатке по установленной форме; 3. Платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Организатором торгов; 4. Описание представленных документов, подписанное претендентом или его уполномоченным представителем; 5. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 6. Предложение по цене приобретаемого имущества. Предложение по цене указывается без учета НДС, при заключении договора купли-продажи применяется НДС 20%. Указанное предложение должно быть подписано участником аукциона (его полномочным представителем). Физические лица дополнительно представляют: скан всех страниц документа, удостоверяющего личность. Юридические лица (индивидуальные предприниматели) дополнительно представляют сканы: 1. Нотариально заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц), свидетельство о внесении записи ЕГРЮЛ, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе. 2. Надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента. 3. Надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанного имущества, в случае, если это предусмотрено учредительными документами претендента. 4. Копию бухгалтерского баланса на последнюю отчетную дату (для юридических лиц). Все документы, необходимые для подачи заявки должны быть подписаны ЭЦП.

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Право собственности на приобретенное имущество оформляется покупателем самостоятельно и за собственный счет. Участники торгов могут изменить свои предложения только до окончания срока приема заявок. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае если участником торгов была предложена цена предмета торгов, равная цене, предложенной другим участником аукциона, лучшим признается предложение о цене предмета аукциона, поступившее ранее других предложений. Торги, в которых принял участие только один участник, признаются несостоявшимися. В день проведения аукциона между организатором торгов и победителем торгов подписывается протокол о результатах торгов. Договор купли-продажи заключается в порядке и сроки, установленные п. 11 ст. 89 ФЗ «Об исполнительном производстве». Оплата за приобретаемое имущество производится в течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах его проведения, предмете торгов, ознакомиться с формами документов, с документацией, характеризующей предмет торгов, а также заключить договор о задатке, можно в указанные сроки приема заявок по адресу: г. Севастополь, ул. Балаклавская, 4, оф. 1, предварительно согласовав время по тел. +7(978)8875305. Ознакомиться с имуществом можно по адресу объекта, тел. организатора торгов +7(978)8875305. Перечень документов, необходимых для подачи заявки на участие в торгах, форма заявки, форма договора о задатке размещены на официальном сайте torgi.gov.ru, а также на сайте оператора ЭТП electronrtorg.ru.

ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА И КАДАСТРА
СЕВАСТОПОЛЯ

СПИ № 7796/19/92012-ПП
Цветкова Н. С. (законному представителю
Межрайонный отдел судебных приставов по
исполнению особых исполнительных
производств УФССП по Севастополю
ул. Правды, д.10, Севастополь г., Россия,
299014

**Уведомления об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений**

Дата 08.08.2019

№ 91/001/022/2019-14199

На основании запроса от 08.08.2019, поступившего на рассмотрение 08.08.2019, в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
2. Содержание запроса:	Земельный участок: Адрес: г. Севастополь, ул. Сенявина, д. 7
3. Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН записей об объекте недвижимости
4. Правопритязания:	отсутствуют
5. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют; данные отсутствуют

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Главный специалист
(полное наименование должности)



И.Э.Макаева
(инициалы, фамилия)



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СЕВАСТОПОЛЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА И КАДАСТРА
СЕВАСТОПОЛЯ (СЕВРЕЕСТР)**

ул. Демидова, 13, г. Севастополь, 299011,
тел: (8692) 54-25-03, e-mail: sevreestr@sev.gov.ru

09.08.19 № 19/5520

на № _____ от _____

Судебному приставу – исполнителю
УФССП России по Севастополю
Межрайонного отдела судебных
приставов по исполнению особых
исполнительных производств

Толмачевой В.В.

ул. Правды, 10
г. Севастополь, 299014

Управлением государственной регистрации права и кадастра Севастополя рассмотрен Ваш запрос по исполнительному производству от 06.06.2019 № 7796/19/92012, зарегистрированный 07.07.2019 за № Е-2019/8908, по вопросу предоставления копий документов.

По сути запроса сообщаем Вам, что в архивах Главного управления Госземагентства Украины в г. Севастополе (которое осуществляло регистрацию права на земельные участки до 31.12.2012) и Регистрационной службы Главного управления юстиции Украины в г. Севастополе (которая осуществляла регистрацию права на объекты недвижимости с 01.01.2013 по 20.03.2014) архивные сведения на земельный участок, расположенный по адресу: г. Севастополь, ул. Сенявина, 7, отсутствуют.

Заместитель начальника Управления

Н.А. Атаманова

А. В. Калашникова

№_058025

Изменения от 27.09.2019 г. на ЭТП Территория Электронных Торгов, в сети по адресу Интернет: electrontorg.ru

Прежние значения:

Дата и время окончания представления заявок на участие: 14.08.2019 16:00

Дата и время внесения задатка, до: 14.08.2019 16:00

Дата и время подведения итогов торгов: 22.08.2019 10:00

Новые значения:

Дата и время окончания представления заявок на участие: 07.10.2019 00:00

Дата и время внесения задатка, до: 07.10.2019 00:00

Дата и время подведения итогов торгов: 11.10.2019 10:00

Основание возобновления торгов по извещению №220719/34353634/02 от 22.07.2019 на torgi.gov.ru:

Предписание №8/3438с от 05.09.2019 г. Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю.

Извещение о возобновлении торгов от 27.09.2019 г., исключено требование о предоставлении цветных сканов документов, дополнена информация о земельном участке под реализуемым объектом недвижимости, определено единое время сроков окончания подачи заявок для системы torgi.gov.ru и для электронной площадки.