

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды
объекта недвижимого имущества

г. Севастополь

Начало рассмотрения: 9ч 00мин. 15.11.2021

Окончание рассмотрения: 16 ч 00мин. 15.11.2021

Предметом аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности города Севастополя.

Организатор аукциона: Государственное унитарное предприятие «Дирекция управления имуществом»

Адрес электронной торговой площадки: <http://electronorg.ru>

Предмет договора: аренда имущества, находящегося в собственности города Севастополя: - нежилое каменное здание (кадастровый № 91:03:001014:379) общей площадью 164,3 кв. м, - нежилое здание, туалет (кадастровый № 91:03:001014:517) общей площадью 3,1 кв. м, - подпорная стена № 2 (сооружение) (кадастровый № 91:03:001014:991) площадью застройки 6,0 кв. м, - подпорная стена № 3 (сооружение) (кадастровый № 91:03:001014:990) протяженностью 11,0 м, - ограждения № 1-4, расположенные по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Мелитопольская, 25

Начальная (минимальная) цена договора (ежегодная арендная плата): **505 344,73** (пятьсот пять тысяч триста сорок четыре) рубля 73 копейки, с учетом НДС.

Величина повышения начальной (минимальной) цены договора («шаг электронного аукциона») – 5% от начальной (минимальной) цены договора, что составляет **25 267,23** (двадцать пять тысяч двести шестьдесят семь) рублей 23 копейки, с учетом НДС.

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме: 299011 г.Севастополь ул. Гоголя, 26.

Дата и время окончания срока приема заявок на участие в аукционе – 15.11.2021 в 07:00 (МСК).

Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе - 15.11.2021 в 16:00 (МСК).

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности города Севастополя присутствовали:

Председатель комиссии:

Камардин Вячеслав Витальевич – заместитель директора по организационному обеспечению деятельности.

Члены комиссии:

Панов Александр Александрович – главный юрисконсульт отдела судебно-претензионной работы;

Бибик Елена Люцияновна – главный экономист отдела экономики и финансов;

Романюк Светлана Юрьевна – начальник отдела экономики и финансов;

Секретарь комиссии:

Кузьмич Денис Александрович – начальник отдела торгов и организационного обеспечения деятельности.

Отсутствовали по уважительной причине: нет.

Всего на заседании присутствовало 5 (пять) членов комиссии. Кворум имеется. Заседание правомочно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным Приказом ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС РФ №67) и соответствия заявителя требованиям, установленным Приказом ФАС РФ №67 и документацией об аукционе, также принятие решений о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске таких заявителей к участию в аукционе.

2. На момент окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана заявка:

Идентификационный номер заявки	Дата и время регистрации заявок	Сведения о заявителе
0001	12.11.2021 19:03	Индивидуальный предприниматель Децик Геннадий Геннадиевич

3. Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе, рассмотрев заявку заявителя на соответствие заявки требованиям, установленным Приказом ФАС РФ №67, документацией об аукционе, и соответствие заявителя требованиям, установленным Приказом ФАС РФ №67, документацией об аукционе, приняла следующее решения:

Признать заявку заявителя соответствующей требованиям Приказом ФАС РФ №67, требованиям документации об аукционе, а также признать заявителя соответствующим требованиям Приказом ФАС РФ №67, требованиям документации об аукционе.

Признать аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества - нежилое каменное здание (кадастровый № 91:03:001014:379) общей площадью 164,3 кв. м, - нежилое здание, туалет (кадастровый № 91:03:001014:517) общей площадью 3,1 кв. м, - подпорная стена № 2 (сооружение) (кадастровый № 91:03:001014:991) площадью застройки 6,0 кв. м, - подпорная стена № 3 (сооружение) (кадастровый № 91:03:001014:990) протяженностью 11,0 м, - ограждения № 1-4, расположенные по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Мелитопольская, 25 несостоявшимся по причине подачи только одной заявки на участие в аукционе.

4. Сведения о решении каждого члена Единой комиссии:

Идентификационный номер заявки	Решение о допуске заявителя к участию и признании его участником аукциона в электронной форме	Обоснование решения	Члены комиссии
0001	Допустить	Заявка	Камардин Вячеслав

		соответствует требованиям Приказа ФАС РФ №67 и документации об аукционе	Витальевич
	Допустить	Заявка соответствует требованиям Приказа ФАС РФ №67 и документации об аукционе	Панов Александр Александрович
	Допустить	Заявка соответствует требованиям Приказа ФАС РФ №67 и документации об аукционе	Бибик Елена Люцияновна
	Допустить	Заявка соответствует требованиям Приказа ФАС РФ №67 и документации об аукционе	Романюк Светлана Юрьевна
	Допустить	Заявка соответствует требованиям Приказа ФАС РФ №67 и документации об аукционе	Кузьмич Денис Александрович

5. В соответствии с пунктом 129 Приказа ФАС РФ №67, в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион признается несостоявшимся.

6. В соответствии с пунктом 151 Приказа ФАС РФ №67, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

7. не ранее чем через 10 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, но не позднее 20 дней со дня размещения указанного протокола, заключить договор аренды недвижимого имущества -

нежилое каменное здание (кадастровый № 91:03:001014:379) общей площадью 164,3 кв. м, - нежилое здание, туалет (кадастровый № 91:03:001014:517) общей площадью 3,1 кв. м, - подпорная стена № 2 (сооружение) (кадастровый № 91:03:001014:991) площадью застройки 6,0 кв. м, - подпорная стена № 3 (сооружение) (кадастровый № 91:03:001014:990) протяженностью 11,0 м, - ограждения № 1-4, расположенные по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, ул. Мелитопольская, 25 с Индивидуальным предпринимателем Дециком Геннадием Геннадиевичем.

8. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества подписан всеми присутствующими членами комиссии:

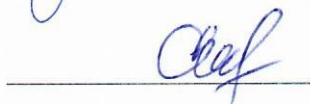
Председатель комиссии:


Член комиссии:

В.В. Камардин



А.А. Панов



Е.Л. Бибик



С.Ю. Романюк

Секретарь комиссии:



Д.А. Кузьмич